



ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО
ЗЕМЉИШТЕ И ИЗГРАДЊУ БЕОГРАДА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ВЛАДА
БЕОГРАД

ПРИЈЕМАЊЕ:	19. MAY 2008
Број:	72 07 - 2016 / 2008

Број: 28100/96000-III-1
Датум:

16-05-2008

ВЛАДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
Савет за борбу против корупције
11000 Београд
Немањина бр. 11

Предмет: Информација у вези израде Претходне студије оправданости са генералним пројектом за ново механизовано теретно пристаниште у Београду

Један од основних урбанистичких и планских циљева изражен у Генералном плану Београда 2021. (преузет из Генералног урбанистичког плана Београда из 1972. год. и његове Измене и допуне из 1985. год.) је оријентација Београда ка Дунаву, који је један од два најзначајнија саобраћајна коридора у нашој земљи. Ова оријентација се, између осталог, огледа и одређивањем нове локације индустријског комплекса на левој обали Дунава, низводно од Панчевачког моста (km 1160) и на десној обали Дунава, непосредно узводно од Винче (km 1147), као и потребом пројекције развоја лучких капацитета на ширем подручју Града. У том контексту, јавља се потреба испитивања оправданости изградње новог механизованог пристаништа на Дунаву, у складу са поставкама Генералног плана Београда и Мастер плана унутрашњих пловних путева Србије, у делу који се односи на развој пристаништа која гравитирају Београду.

На основу наведеног, Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда је у току 2006. год. предузела активности везане за израду Претходне студије оправданости са генералним пројектом за ново механизовано теретно пристаниште у Београду, чији је основни циљ да се одреди његова локација и да се докаже техничка, економска, просторна, еколошка и друштвена оправданост изградње овог пристаништа.

Са Грађевинским и Саобраћајним факултетом Универзитета у Београду, Дирекција је склопила Уговор бр.32039/96000-II-4 од 06.07.2006. год., за пружање консултантских услуга (Стручни надзор) при изради предметне техничке документације. Уговором је предвиђено пружање следећих услуга:

- Дефинисање Пројектног задатка за расписивање међународног Тендера за уступање услуге на изради Претходне студије оправданости са генералним пројектом за ново механизовано теретно пристаниште у Београду;
- Одређивање услова, критеријума и осталих елемената важних за формирање документације за међународни Тендер;
- Анализа и вредновање приспелих понуда на Тендер;
- Дефинисање поступка и динамике рада у праћењу реализације уговорене документације;
- Праћење и контрола израде уговорене документације.

На основу члана 72. став 1. тачка 1. Закона о јавним набавкама, Дирекција је објавила међународни Јавни позив за прикупљање писмених понуда у отвореном поступку за избор најповољнијег понуђача радова на изради Претходне студије оправданости са генералним пројектом за ново механизовано теретно пристаниште у Београду ("Службени гласник РС" бр. 114 од 22.12.2006. год).

Позиву су се одазвала три понуђача:

1. Предузеће за водне путеве „Иван Милутиновић“ – ПИМ а.д., Гаврила Принципа 22а, Београд;
2. Група понуђача у заједничкој понуди: „Tina Vienna Transport Strategies GmbH“ Lange Gasse 30, 1082 Vienna, Austria и „Ехтинг“ д.о.о. Веле Нигринове 16, Београд;
3. Конзорцијум:
 - „Саобраћајни институт ЦИП“ д.о.о. Немањина 6/IV, Београд,
 - „Scott Wilson Ltd“, Велика Британија и
 - „Хидроинвест ДТД“, Нови Сад.

Прегледајући све приспеле понуде Комисија формирана по Решењу Управног одбора Дирекције, бр.44900/91024-III-4 од 18.09.2006. год., је утврдила да су две понуде исправне, док се понуда предузећа „Иван Милутиновић“ – ПИМ а.д. неће узети у даље разматрање због неизмиреног пореза и мање вредности приложене Банкарске гаранције од захтеване конкурсном документацијом.

Исправне понуде доставили су следећи понуђачи:

Ред. Бр.	Понуђач	Број понуде	Рок (кал. дана)	Цена (нето евра)	Цена (брuto евра)
1.	Група понуђача у заједничкој понуди: „Tina Vienna Transport Strategies GmbH“ и „Ехтинг“ д.о.о.	311-02/06 од 26.12.2006.	306	730.000,00	861.400,00
2.	Конзорцијум: - „Саобраћајни институт ЦИП“ д.о.о. - „Scott Wilson Ltd“ - „Хидроинвест ДТД“	1918-5/06 од 02.02.2007.	300	950.000,00	1.121.000,00

Након анализе исправних понуда и на основу Извештаја о прегледу и вредновању понуда консултантског тима Грађевинског и Саобраћајног факултета, бр.11725 од 05.03.2007. год., Комисија је предложила да се као најповољнија понуда усвоји понуда групе понуђача: „Tina Vienna Transport Strategies GmbH“ и „Ехтинг“ д.о.о. и да се са

њима закључи Уговор за израду Претходне студије оправданости са генералним пројектом за ново механизовано теретно пристаниште у Београду.

На основу наведеног, са фирмом „TINA Vienna Transport Strategies GmbH“, Vienna, Austria (водећи партнер Конзорцијума „TINA – EHTING“) је уговорена израда Претходне студије оправданости са генералним пројектом за ново механизовано теретно пристаниште у Београду, Уговор бр. 32551/27000-II-4 од 20.06.2007. год. Вредност уговорене услуге износи 730.000,00 EUR-а, а рок за завршетак је 20.04.2008. год.

За потребе израде Генералног пројекта, а у складу са Пројектним задатком, до сада су урађене и прихваћене од стране Стручног надзора следеће прелиминарне верзије пратећих студија и анализа:

- Инжењерско-геолошка и геотехничка студија;
- Климатска и метеоролошка анализа;
- Хидролошка анализа;
- Морфолошка и псамолошка анализа;
- Хидрауличка анализа;
- Претходна анализа утицаја на животну средину;
- Транспортна студија;
- Студија за избор локације.

Стручни надзор је прихватио локацију на левој обали Дунава, као повољнију од две разматране локације, за коју пројектант треба да да даљу разраду пројекта.

У току је израда Генералног пројекта, Анализе набавног тржишта, Финансијске анализе и оцене рентабилност, Друштвено-економске анализе и оцене оправданости, Анализе осетљивости и ризика инвестиција, Прелиминарне анализе извора финансирања и финансијских обавеза, Претходне анализе организације и кадрова теретног пристаништа са контејнерским терминалом и Студије посебних утицаја на животну средину.

Прелиминарне верзије пратећих студија и анализа, биће допуњене у току израде Генералног пројекта (ако пројектант дође до нових сазнања) и након тога ће бити предате Стручном надзору на коначно усвајање.

Конкурсном документацијом и Пројектним задатком је дефинисано да се у оквиру уговорене техничке документације, поред осталог, одреди само капацитет новог контејнерског терминала за шире подручје града Београда.

Контејнерски саобраћај у Србији је слабо развијен у свим видовима саобраћаја и постоји велика неуравнотеженост контејнерског промета између појединих видова саобраћаја. Унапређење овог савременог вида транспорта роба условљен је развојем лаке индустрије у чему значајан потстицај треба да буде оснивање и развој индустријског комплекса који се Генералним урбанистичким планом Београда предвиђа на левој обали Дунава низводно од Панчевачког моста. То подразумева и пратеће садржаје у погледу ускладиштења, отпреме и дистрибуције производа на овој локацији.

Реализација контејнерског саобраћаја захтева испуњавање одређених институционалних, законодавних, комерцијалних и организационих услова, као и изградњу контејнерских терминала на стратешки одговарајућим локацијама. С обзиром на садашње неизвесности тржишних кретања, велика улагања у овом сектору нису реална у блиској будућности, али

мудар избор локације контејнерског терминала и реална пројекција његовог развоја треба да омогуће задовољење свих будућих захтева тржишта, без обзира којим темпом ће ови захтеви расти.

Генералним пројектом је предвиђен простор за изградњу контејнерског терминала у оквиру локације за ново механизовано теретно пристаниште. За даљу разраду овог простора потребно је да се уради Претходна студија оправданости са генералним пројектом за контејнерски терминал у оквиру новог механизованог теретног пристаништа у Београду. Основни циљ наведене техничке документације је да се потврди његова локација и да се докаже техничка, економска, просторна, еколошка и друштвена оправданост изградње овог контејнерског терминала, као и да се да приказ фазне реализације капацитета истог, у складу са пројекцијом раста обима контејнерског промета.

Због тога је Дирекција са фирма „TINA Vienna Transport Strategies GmbH“ уговорила израду Претходне студије оправданости са генералним пројектом за контејнерски терминал у оквиру новог механизованог теретног пристаништа у Београду. Потписан је I Анекс о додатним услугама и продужењу рока, бр.17405/96000-II-1 од 31.03.2008. год., чија је вредност 182.000,00 EUR-а.

Претходна студија оправданости са генералним пројектом за ново механизовано теретно пристаниште у Београду са контејнерским терминалом, треба да буде завршена и усвојена од стране Стручног надзора до 20.07.2008. год.

Уколико сте заинтересовани да извршите увид у комплетну документацију, Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда ће Вам ису ставити на располагање.

Прилог: Извештај о додели Уговора за израду Претходна студија оправданости са генералним пројектом за ново механизовано теретно пристаниште у Београду, бр.12718/27000-VII-4 од 09.03.2007. год.

С поштовањем,

ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЈЕ
Ј.П.
Београд
Борис Ранковић, дипл.правник



Доставити :

- Наслову
- Сектору 1
- Архиви